Crear allotjaments

Un cop actualitzades la informació del compte i les condicions de reserva, caldrà crear els allotjaments.

Els propietaris associats a Concatur ja trobareu els vostres allotjaments registrats a RuralApp, però per exemple, hi ha propietaris que tenen allotjaments no registrats a les associacions comarcals i aquests no hi són. No dubteu a donar-los d'alta, l'única diferència amb els allotjaments registrats serà el percentatge de comissió per reserva que passarà del 10% al 12%.

Tots els allotjaments son benvinguts !

I podeu crear tots els allotjaments que siguin necessaris.

Allotjaments de lloguer íntegre

Ens podem trobar dos casos:

- L'allotjament de lloguer íntegre indivisible que només es pot llogar a un grup d'hostes, que és el cas més usual i senzill.
- O per exemple, una masia on hi ha dos allotjaments que es poden llogar per separat o bé junts. En aquest cas caldrà crear 3 allotjaments, un per cada apartament que serà del tipus "Allotjament de lloguer íntegre" i un altre per la masia completa que serà del tipus "Grup d'allotjaments".

Allotjaments de lloguer per habitacions

Per els allotjaments de lloguer pe habitacions cal crear:

- L'allotjament principal del tipus "Allotjament de lloguer per habitacions"
- I un allotjament per a cada habitació del tipus "Habitació d'un allotjament de lloguer per habitacions"

D'aquesta manera podrem controlar el calendari habitació per habitació i actualitzar automàticament el calendari de l'allotjament principal.

Això també ens permetrà tenir una URL iCal per cada habitació, que utilitzarem per la sincronització amb altres portals turístics.

Allotjaments combinats

Per els establiments que combinen ambdues formes de lloguer recomanem que es defineixen com a allotjaments de lloguer per habitacions, que per fer una reserva total es reservin totes les habitacions i que en la definició de preus (que posteriorment veurem en detall) incorporin el règim “només allotjament” amb el que podran establir la política de preus adequada al lloguer íntegre del establiment.

Dades per crear allotjaments

Les informacions que es demanen per crear un allotjament de qualsevol tipus són obvies.

En el següent capítol tractarem en detall tota la informació que podrem aportar sobre els allotjaments.

Sí que és convenient però recomanar, que per informar de la capacitat mínima i màxima ho feu de manera coherent amb la vostra política de preus.

Per exemple: si teniu un allotjament de lloguer íntegre amb 4 habitacions en el que acostumeu a allotjar grups d’entre 8 i 12 persones, pel que cobreu un preu mínim de 500 € el cap de setmana, no poseu una capacitat de 2 a 12 persones. Tots sabem que dos persones no pagaran 500 € i estarem oferint als hostes informació ambigua o directament falsa.